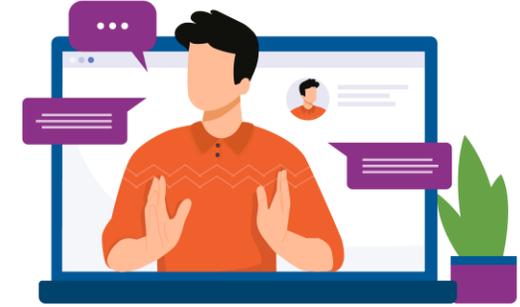


Serie de capacitación de HRSN: Sesión de preguntas y respuestas sobre el beneficio de vivienda

19 de noviembre de 2024



Consejos para Zoom



Utilice la **función de chat** para enviar sus preguntas



Esta capacitación está siendo **grabada**

- Se compartirá al final de la presentación.



Para ver **subtítulos**, oprima el botón "cc" ubicado debajo de la pantalla.



Para obtener **interpretación en vivo**, oprima el botón "*Interpretation*" y elija inglés o español

Agenda

- 1 | Resumen de los servicios de necesidades sociales relacionadas con la salud (HRSN).**
Repase qué son los servicios de necesidades sociales relacionados con la salud y quién es elegible.
- 2 | Navegación de las Reglas Administrativas (OAR) de HRSN**
Descripción general de las Reglas Administrativas de Oregon (OAR, por sus siglas en inglés) y un repaso de cómo buscar OARs específicos.
- 3 | Sesión de preguntas y respuestas.**
Reciba respuestas de parte de expertos de la Autoridad de Salud de Oregon.
- 4 | Descripción general de los recursos.**
Obtenga información sobre los recursos disponibles para los proveedores de servicios de HRSN.

Servicios de Necesidades Sociales Relacionadas con la Salud



Necesidades Sociales Relacionadas con la Salud (HRSN)

Los beneficios de Necesidades Sociales Relacionadas con la Salud (HRSN, por sus siglas en inglés) son un nuevo beneficio que puede ayudar a los miembros elegibles del Plan de Salud de Oregon (OHP, por sus siglas en inglés) a mejorar su salud.

Los beneficios de HRSN incluyen:

- Apoyos climáticos
- Servicios de alcance y participación
- **Apoyos con la vivienda**
- *Próximamente en 2025:* Apoyos con la nutrición



Servicios de vivienda de HRSN

El objetivo del beneficio de servicios de vivienda de HRSN es ayudar a las personas a permanecer en sus viviendas y evitar la falta de vivienda.

Cuando: Los servicios de vivienda de HRSN empezaron el 1 de noviembre de 2024.

¿Quién es elegible para recibir beneficios de vivienda?

- Los servicios de HRSN solo están disponibles para los miembros del OHP.
- Existen diferentes beneficios de vivienda, dependiendo de la necesidad del miembro.
- La elegibilidad de HRSN varía según el servicio y cada servicio puede tener sus propios requisitos de elegibilidad.

Tipos de beneficios de vivienda HRSN



1. Servicios de apoyo para los que rentan (Ayuda para obtener recursos y servicios para los que rentan, también conocido como administración de casos).



2. Ayuda para pagar la renta por un máximo de seis meses, incluidos los pagos de renta atrasados.



2a. Configuración y gastos de utilidades por hasta seis meses, incluidos los pagos de utilidades atrasados (*también se debe estar recibiendo asistencia con la renta*).



2b. Gastos de almacenaje (*También se debe estar recibiendo asistencia con la renta*).



3. Modificaciones y reparaciones de accesibilidad de la vivienda médicamente necesarias, como la instalación de rampas y barras de apoyo, control de plagas, limpieza a fondo y costos de hotel relacionados.

Reglas Administrativas de Oregon sobre HRSN



¿Qué son las Reglas Administrativas de Oregon?

- Las Reglas Administrativas de Oregon (OAR, por sus siglas en inglés) son regulaciones, estándares y directivas que las agencias estatales utilizan para implementar e interpretar las leyes estatales.
- Los OAR para las Necesidades Sociales Relacionadas con la Salud se pueden encontrar en [OAR 410-120-2000](#).
- Los OAR para la Elegibilidad para Apoyos Relacionados con la Vivienda son [410-120-2005](#)
 - Este OAR enumera todos los requisitos de elegibilidad para los apoyos relacionados con la vivienda de HRSN.
 - Los [archivos adjuntos](#) a los que se hace referencia en el texto de la regla tienen información sobre cada beneficio de HRSN.

Veamos los archivos adjuntos.

Descripciones de servicios de HRSN y criterios de elegibilidad

Este archivo adjunto tiene más información sobre cada beneficio de HRSN.

- **En la Tabla 4 se presenta** descripciones detalladas de los apoyos relacionados con la vivienda.
 - Descripción del servicio.
 - Unidad, límite de la unidad, duración, límite de autorización.
 - Limitaciones y requisitos adicionales del servicio.
 - Elegibilidad para servicios específicos.
 - Documentación requerida para la autorización del servicio.
- **La Tabla 5** ofrece una descripción general de los criterios de elegibilidad de la vivienda de HRSN.

En las siguientes diapositivas, le mostraremos cómo encontrar este documento.

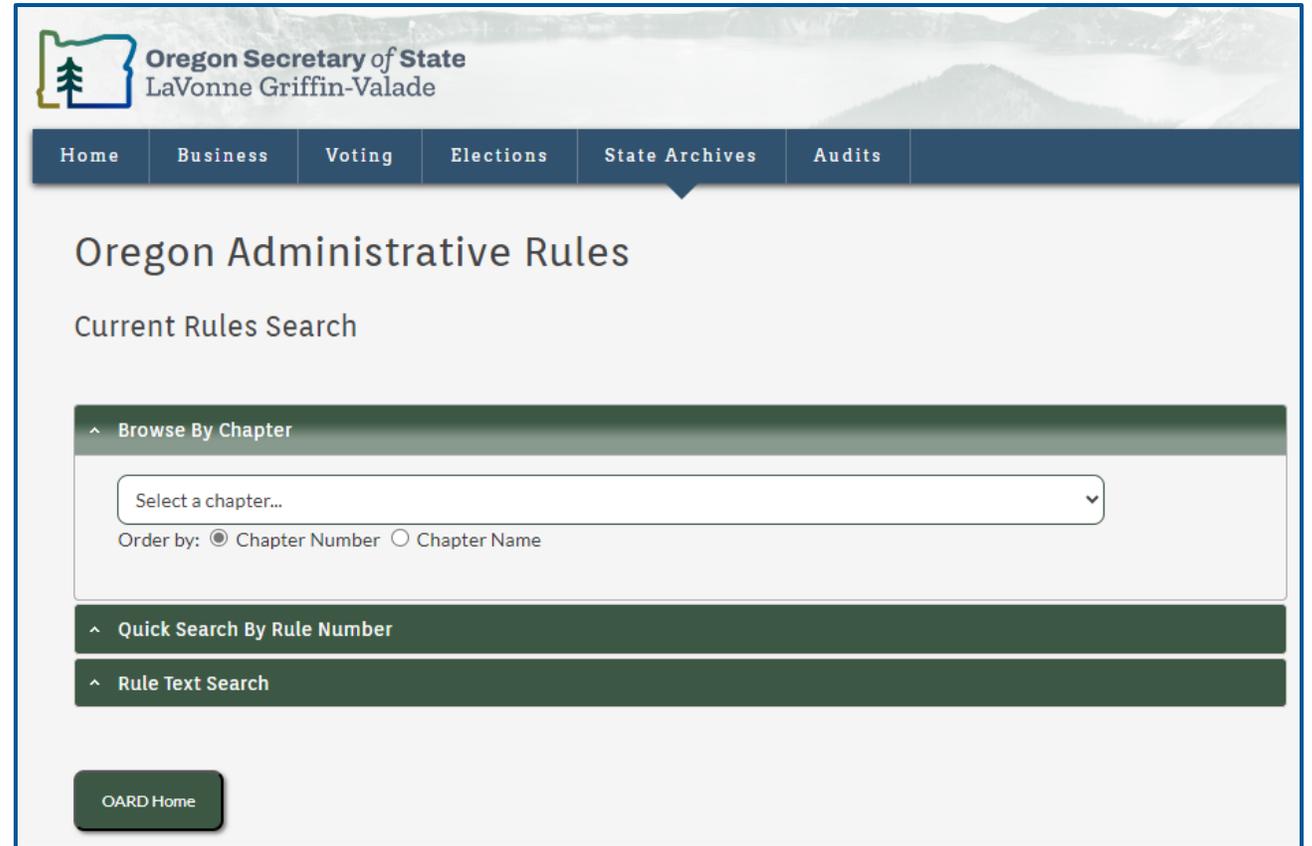
OAR 410-120-2005	
Table 4: Descriptions of Housing-Related Supports	
(1) Rent and Utility Costs	
(a) Service Description	<p>ELIGIBLE RENT PAYMENTS: Provision of payment to cover a Member's costs for recurring rent, including:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rent payment, including future or past-due rent and any associated late fees as a result of past-due rent. • Renter's insurance if required by the lease. • Landlord paid utilities that are not duplicative of the utility payments covered by this service. <p>An MCE or, as applicable, the Authority, may authorize rent payments to be made to landlords for HRSN Authorized Members residing in any one of the following settings:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Apartment units, single room occupancy units, single or multifamily homes • Mobile home communities and RV lots (including rental of land) • Accessory dwelling units (ADUs) • Co-housing communities • Middle housing types (e.g. duplex, triplex) • Trailers, RVs, manufactured homes or manufactured home lots (including the rental arrangement for the land where the home is parked) • Permanent supportive housing • Or other housing with a lease or written agreement. <p>ELIGIBLE UTILITY PAYMENTS: Provision of payment to cover a Member's cost for the following utilities:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Garbage • Water • Sewage • Recycling • Gas • Electric • Internet • Phone (inclusive of land line phone service and cell phone service) <p>This service may be tailored in amount to account for how many people are in a Member's household and how many bedrooms are currently occupied by the Member's household. Household as defined by "Family Size" in OAR 410-200-0015.</p>

Cómo buscar las OAR



Paso 1: Ir al sitio web de OAR

Paso 1: Vaya a la [página de Reglas Administrativas de Oregon](#) en el sitio web de la Secretaría de Estado de Oregon.



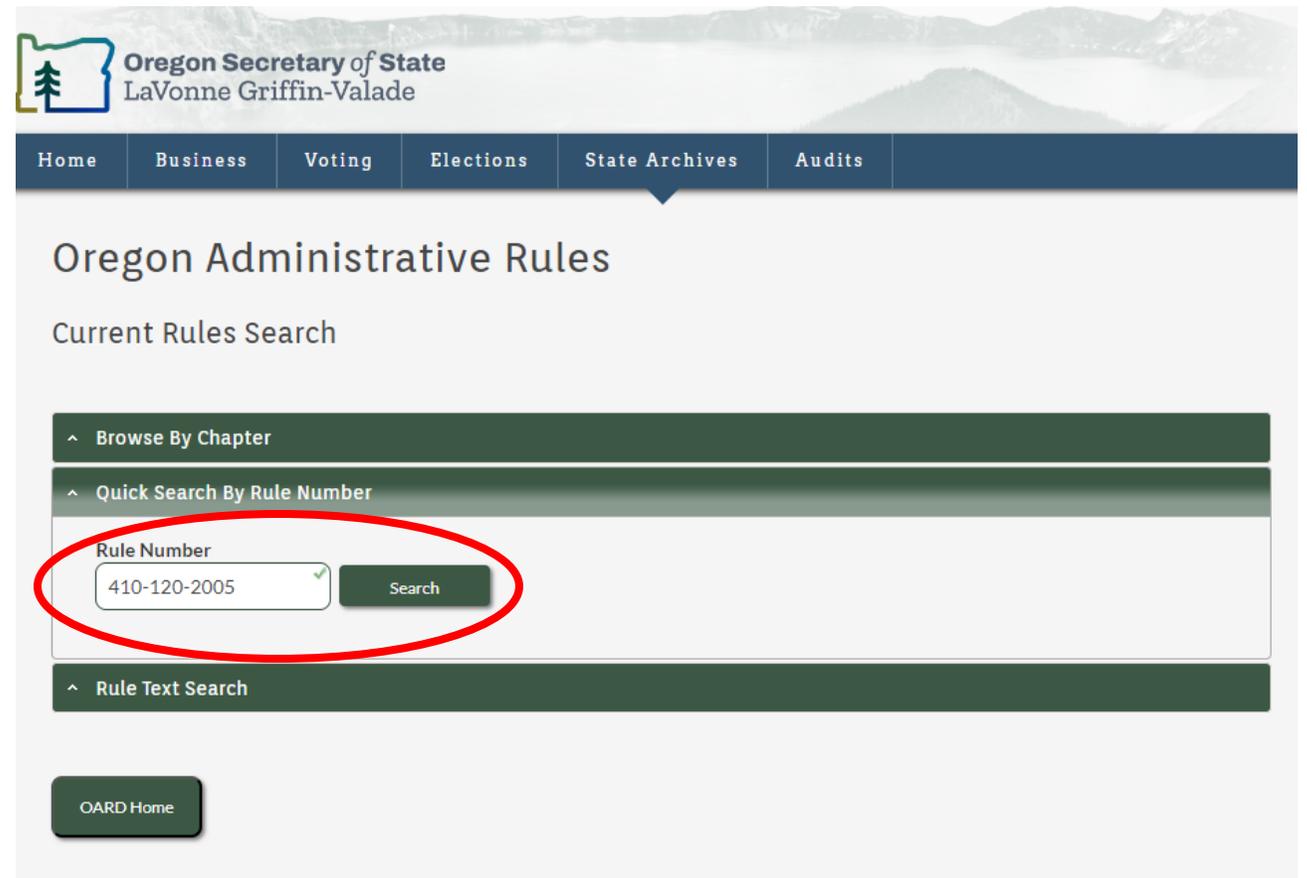
The screenshot displays the Oregon Secretary of State website. At the top, the logo for the Oregon Secretary of State, LaVonne Griffin-Valade, is visible. Below the logo is a navigation menu with links for Home, Business, Voting, Elections, State Archives, and Audits. The main content area is titled "Oregon Administrative Rules" and features a "Current Rules Search" section. This section includes a "Browse By Chapter" dropdown menu with the text "Select a chapter..." and a "Quick Search By Rule Number" section. Below these are two more search options: "Rule Text Search" and "OARD Home".

Paso 2a: Buscar el OAR por número de regla

Paso 2a:

Buscar por **número de regla** o **texto de regla**.

- Para obtener información sobre la elegibilidad de HRSN, busque por número de regla: 410-120-2005.



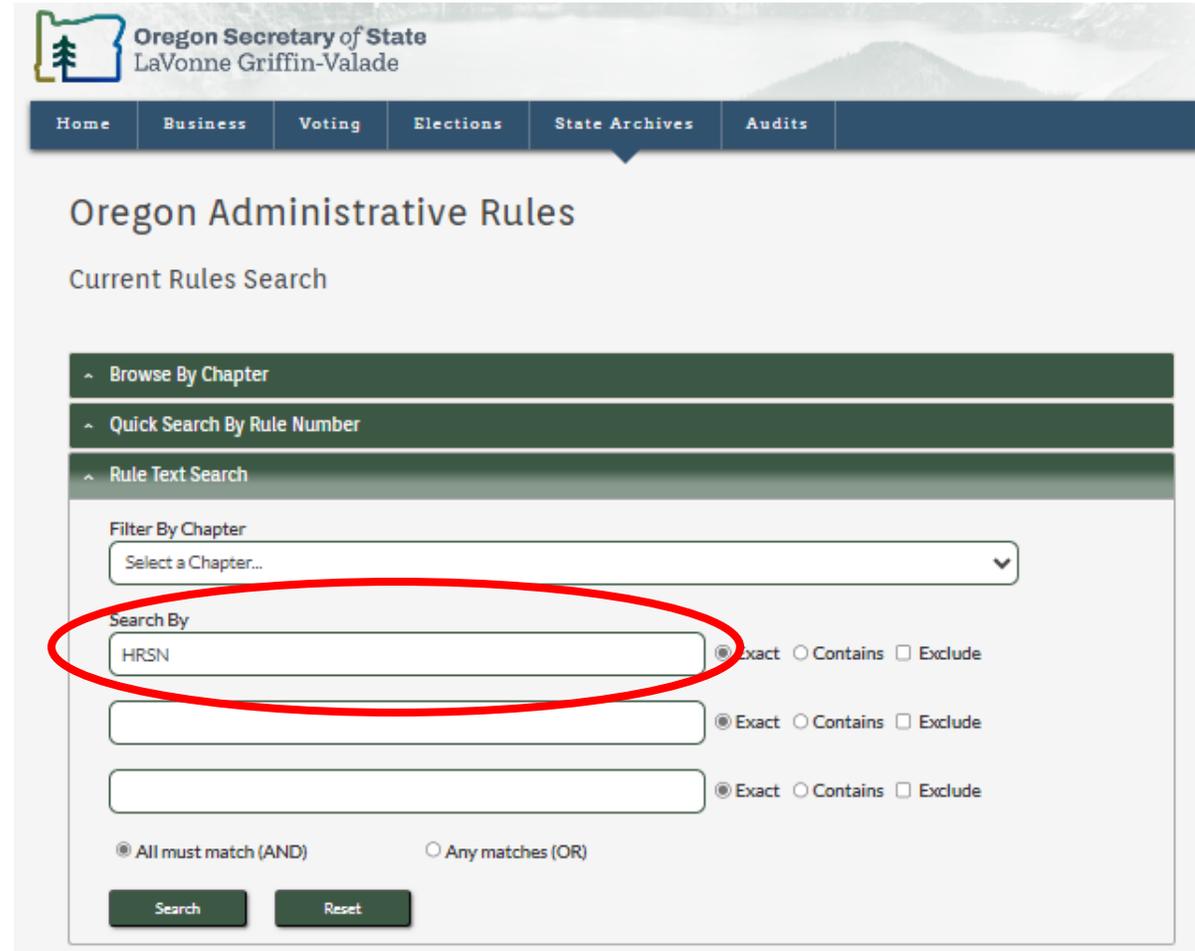
The screenshot displays the Oregon Secretary of State website, specifically the Oregon Administrative Rules (OAR) search page. The header includes the Oregon Secretary of State logo and the name LaVonne Griffin-Valade. A navigation menu contains links for Home, Business, Voting, Elections, State Archives, and Audits. The main heading is "Oregon Administrative Rules" and the sub-heading is "Current Rules Search". Below this, there are three search options: "Browse By Chapter", "Quick Search By Rule Number", and "Rule Text Search". The "Quick Search By Rule Number" section is highlighted with a red circle, showing a search box with the text "410-120-2005" and a "Search" button. At the bottom, there is a button labeled "OARD Home".

Paso 2b: Buscar el OAR por número de regla

Paso 2b:

Buscar por **texto de regla**.

- Haga clic en “Rule Text Search”
- Para buscar reglas relacionadas con HRSN, escriba “HRSN” en el campo “Search By”.



The screenshot shows the Oregon Secretary of State website with the following elements:

- Header: Oregon Secretary of State, LaVonne Griffin-Valade
- Navigation: Home, Business, Voting, Elections, State Archives, Audits
- Section: Oregon Administrative Rules
- Sub-section: Current Rules Search
- Search Options: Browse By Chapter, Quick Search By Rule Number, Rule Text Search
- Filter By Chapter: Select a Chapter...
- Search By: HRSN (highlighted with a red circle), Exact, Contains, Exclude
- Search By: (empty), Exact, Contains, Exclude
- Search By: (empty), Exact, Contains, Exclude
- Logic: All must match (AND), Any matches (OR)
- Buttons: Search, Reset

Paso 3: Descargar más información

Paso 3: Algunas reglas pueden tener archivos adjuntos con más información. Anteriormente le mostramos el archivo adjunto al que se hace referencia en OAR [410-120-2005](#) (Elegibilidad para HRSN).

Oregon Health Authority

Health Systems Division: Medical Assistance Programs - Chapter 410

Division 120
MEDICAL ASSISTANCE PROGRAMS

410-120-2005

HRSN Service Eligibility; Identifying HRSN Eligible Members, HRSN Outreach and Engagement Services.

(1) A Member authorized to receive HRSN Services so long as they meet the definition of HRSN Eligible in OAR 410-120-0000 and all other eligibility requirements applicable to the specific HRSN Service and, as applicable, HRSN Service Category, requested by the Member, all of which are identified in Tables 3 through 9 of this rule.

(2) A Member is not eligible for an HRSN Service if they are already receiving the same service from a different state, local, or federal agency, organization, or entity.

(a) In addition, a Member is not eligible for an HRSN Service if they do not meet all other eligibility criteria for the specific HRSN Service requested, all of which are identified in Tables 3 through 9 of this rule.

(b) If a Member is receiving a similar service as the requested HRSN, the requested HRSN Services may be provided to the Member so long as they meet all eligibility criteria for the requested HRSN Service and the amount and duration of the HRSN Services is in an amount that may fill the gaps of or otherwise supplement the deficiencies in the similar

(3) Identifying Members Potentially Eligible for HRSN Services. The MCE and the Authority shall ensure multiple pathways for Members to be identified as potentially eligible for HRSN Services. Pathways for identifying potentially eligible Members for HRSN Services at a minimum must include the following:

(a) Proactively identifying Members who can be Presumed HRSN Eligible through a review of the MCE or Authority's encounter and claims data;

(b) Contracting with HRSN Service Providers to conduct HRSN Outreach and Engagement (O&E) to identify Members;

(c) Engaging with and receiving HRSN Requests (outlined in OAR 410-120-2010) from HRSN Connectors (defined in OAR 410-120-0000), including HRSN Service Providers;

(d) Regardless of whether a contractual relationship exists, conducting proactive outreach to HRSN Service Providers, especially HRSN Housing Service Providers, for the purpose of encouraging communication with Members who may be eligible for and benefit from HRSN Services; and

(e) Accepting Members' Self-Attestations or referrals.

(4) HRSN Outreach and Engagement Services and Compensation.

(a) MCEs, the Authority, and HRSN Service Providers shall provide the HRSN Outreach and Engagement Services (HRSN O&E Services) described in Table 8 of this rule to Members who are eligible for HRSN Services and to Members who are Presumed HRSN Eligible as identified in Table 9 of this Rule and defined in OAR 410-120-0000.

(b) HRSN Service Providers must be compensated by the MCE, or, as applicable the Authority for providing HRSN O&E Services when provided to:

(A) HRSN Eligible Members, or

(B) Members who are confirmed to be enrolled in OHP (FFS or an MCE) and are Presumed HRSN Eligible Members as defined in OAR 410-120-0000.

[ED. NOTE: To view attachments referenced in rule text, click here for PDF copy.]

Navegue hasta la parte inferior del OAR para encontrar el enlace para descargar los archivos adjuntos. Este archivo adjunto contiene descripciones detalladas de los servicios e información de elegibilidad para cada beneficio de HRSN.

Lista de Reglas Administrativas de HRSN Oregon

Consulte la lista completa de las [Reglas Administrativas de Oregon \(OAR\)](#) relacionadas con el programa HRSN. Puede consultar estos OAR para obtener más información sobre el programa HRSN.

- OAR 410-120-0000: Acronyms and Definitions
- OAR 410-120-2000: HRSN Service Delivery
- **OAR 410-120-2005: HRSN Service Eligibility; Identifying HRSN Eligible Members; HRSN Outreach and Engagement Services**
- OAR 410-120-2010: HRSN Service Requests
- OAR 410-120-2015: HRSN Eligibility Screening
- OAR 410-120-2020: Authorization of HRSN Services; Referral to HRSN Service Providers
- OAR 410-120-2025: HRSN Person-Centered Service Plan (PCSP)
- OAR 410-120-2030: HRSN Provider Qualifications
- OAR 410-141-3510: Provider Contracting and Credentialing
- OAR 410-141-3515: Network Adequacy
- OAR 410-141-3820: Covered Services

Preguntas y respuestas

¡Por favor deje sus preguntas en el chat!



Recursos



Página web para proveedores de HRSN

Se pueden encontrar más recursos en la [página web para proveedores de HRSN](#):

- **Guías**
 - [Trayectoria del proveedor de HRSN](#)
- **Recursos**
 - [Vivienda: elegibilidad](#)
 - [Vivienda: límites de ingresos](#)
 - [Vivienda: hoja informativa de beneficios](#)

The screenshot shows a webpage titled "Información sobre necesidades sociales relacionadas con la salud para proveedores". On the left is a navigation menu with links like "Política de Medicaid", "Planes estatales de Oregón", and "Exención OHP 1115". The main content area has a heading "Aprenda cómo convertirse en proveedor de beneficios para necesidades sociales relacionadas con la salud" and lists requirements for providers, such as providing services and being culturally appropriate. A purple box highlights a bullet point: "La OHA alienta a los proveedores a inscribirse en la OHA para atender a los miembros de la tarjeta abierta. Si los proveedores hacen esto primero, reducirán el papeleo cuando se inscriban en las CCO más adelante." Below this is a section "Prestación de servicios de HRSN" with a table listing "Entrenamientos" and "Guías" with plus signs.

Información sobre necesidades sociales relacionadas con la salud para proveedores

Política de Medicaid
Contáctenos

Planes estatales de Oregón
Avisos públicos

Exención OHP 1115
Exención 2022-2027
Informes trimestrales y anuales

Exención SUD 1115
Grupos de trabajo de ASAM

Oficina de Políticas de Salud
Comité asesor de Medicaid
Junta de Políticas de Salud de Oregón

Aprenda cómo convertirse en proveedor de beneficios para necesidades sociales relacionadas con la salud

Los proveedores de servicios de necesidades sociales relacionadas con la salud (HRSN) son organizaciones que:

- Proporcionar servicios de HRSN, entre ellos, [glima](#), vivienda, nutrición y beneficios de divulgación y participación.
- Servir a los miembros del Plan de Salud de Oregón (OHP) de una manera que sea cultural y lingüísticamente apropiada, receptiva y consciente del trauma.

Para convertirse en un proveedor de HRSN, su organización debe identificar a qué miembros desea atender.

- La mayoría de los miembros del OHP pertenecen a organizaciones de atención coordinada (CCO, por sus siglas en inglés). Los proveedores deben comunicarse con [su CCO local](#) para averiguar cómo unirse a su red y brindar servicios a los miembros de la CCO.
- Aproximadamente el 10 por ciento de los miembros del OHP no están inscritos en una CCO. A estos miembros también se los conoce como miembros de "tarjeta abierta". Los proveedores facturan a la Autoridad de Salud de Oregón (OHA) los servicios prestados a estos miembros.

- La OHA alienta a los proveedores a [inscribirse en la OHA](#) para atender a los miembros de la tarjeta abierta. Si los proveedores hacen esto primero, reducirán el papeleo cuando se inscriban en las CCO más adelante.

Más información

[Fondos para el desarrollo de capacidades comunitarias \(CCBF\): descripción general y cómo solicitarlos](#)
[Protocolo de servicios de HRSN aprobado](#)
[Protocolo de infraestructura HRSN aprobado \(requerido para CCBF\)](#)

Mantente informado

[Inscríbese para recibir actualizaciones sobre la exención OHP 1115](#)

¿Preguntas?

[Envíenos un correo electrónico](#)

Prestación de servicios de HRSN

Consulte estos recursos para obtener información sobre cómo brindar servicios de HRSN a miembros elegibles del OHP.

Entrenamientos	+
Guías	+

Guía de elegibilidad de vivienda de HRSN

Se puede encontrar información más detallada en la guía de elegibilidad de vivienda de HRSN. La guía cuenta con:

- Una lista de beneficios de vivienda y detalles de los beneficios.
- Quién califica para los beneficios de vivienda de HRSN.
- Condiciones de salud que califican.
- Cómo solicitar los beneficios de vivienda.
- Tabla de ingresos calificados por condado

División de Medicaid

Operaciones estratégicas de la exención 1115



Calificar para los beneficios de vivienda para la renta a precios razonables del Plan de Salud de Oregon

Acerca de los beneficios de vivienda para la renta a precios razonables del Plan de Salud de Oregon

Beneficios para necesidades sociales relacionadas con la salud cubiertos por el Plan de Salud de Oregon

El Plan de Salud de Oregon (Oregon Health Plan, OHP) ofrece a sus miembros beneficios de necesidades sociales relacionadas con la salud (health-related social needs, HRSN). Las necesidades sociales relacionadas con la salud son necesidades básicas que afectan la salud de una persona. Los beneficios de HRSN ayudan a los miembros que califican con las siguientes necesidades básicas:

- Vivienda
- Alimentación
- Ayuda para mantenerse saludable en cualquier condición climática o meteorológica
- Ayuda para obtener otros beneficios

<https://www.oregon.gov/oha/HSD/OHP/Tools/HRSN-Housing-Eligibility.pdf>

¿Listo para empezar?



Inscríbese como proveedor de HRSN con una CCO, Open Card o ambas:

- **CCO:** Puede ponerse en [contacto con la\(s\) CCO\(s\)](#) de su área para aprender cómo solicitar convertirse en proveedor de cada CCO.
- **Open Card:** Visite la [página web de Inscripción de proveedores](#) para comenzar. También recomendamos ver el video de inscripción de proveedores de HRSN en la [página web de capacitación](#).



Guarde los enlaces a los recursos de HRSN de OHA

Estas páginas se actualizan con frecuencia con nuevos recursos y materiales de HRSN:

- [Página web general de HRSN](#)
- [Página web para los proveedores de servicios de HRSN](#)
- [Página web con capacitaciones para proveedores de HRSN](#)

Próximas capacitaciones



★ Capacitaciones mensuales de HRSN

- **Martes, 10 de diciembre, de 1 – 2:30 p.m.** [Regístrese aquí.](#)
Capacitación HRSN: facturación y pago del beneficio de vivienda.

★ Módulos de capacitación de HRSN: videos breves de YouTube sobre diversos temas.

Este módulo y otras capacitaciones para proveedores de HRSN están disponibles en la [página web de capacitación para proveedores de HRSN.](#)

Valoramos sus comentarios

Para ayudarnos a mejorar aún más nuestras capacitaciones futuras, por favor complete esta encuesta anónima de cinco preguntas:

<https://es.surveymonkey.com/r/PN6JGL8>



Diapositivas de referencia

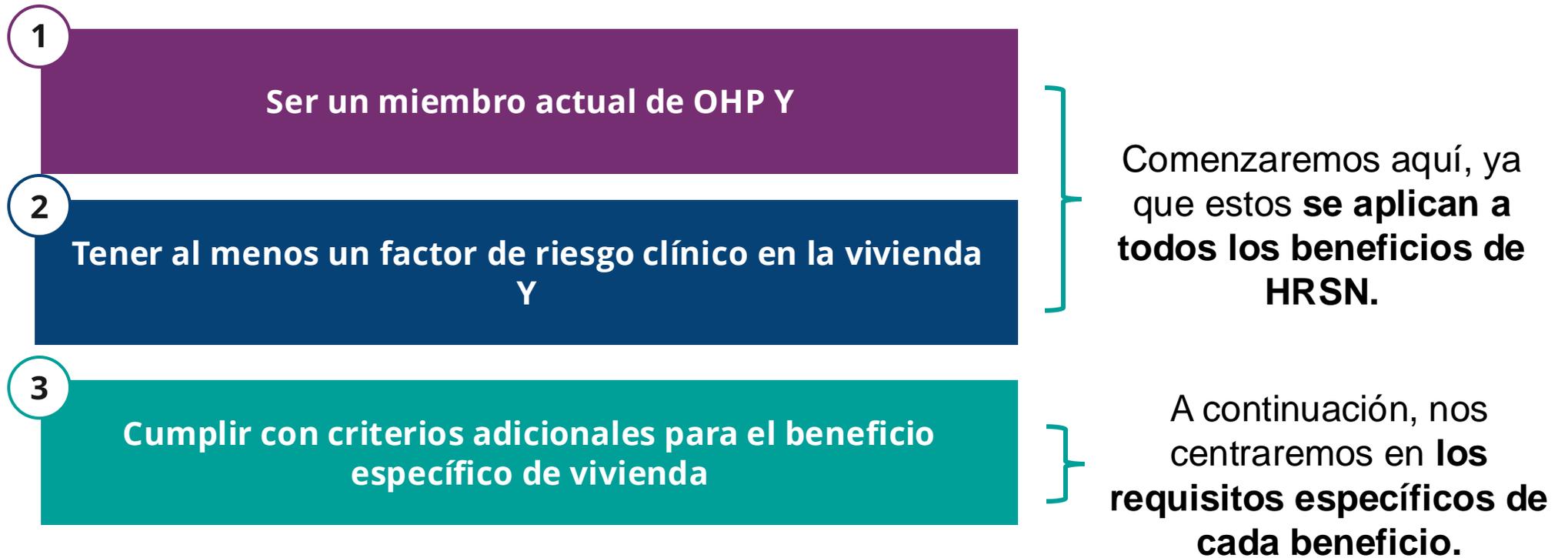


Elegibilidad para el beneficio de la vivienda de HRSN



Elegibilidad para los servicios de vivienda

Para ser elegible para los servicios de vivienda de HRSN, una persona debe cumplir con los requisitos de elegibilidad y presentar documentación para estos requisitos.



Miembro de OHP

1

Para ser elegible para cualquier servicio de HRSN, una persona debe estar inscrito en OHP

- Antes de proporcionar servicios, debe verificar que la persona tenga OHP. Si la persona no tiene OHP, es posible que no le paguen. Puede hacer esto revisando el sistema de MMIS.
- **Determine si el miembro de OHP está inscrito en una CCO o en Open Card.** Deberá tener un contrato con su CCO o Open Card para facturar los servicios que preste.
- Si la persona no tiene OHP, puede ayudar a conectarla con la ayuda de inscripción. Las opciones incluyen:
 - Visitar una oficina local del [Oregon Department of Human Services \(ODHS\)](#)
 - Encontrar un [socio comunitario local certificado por OHP](#).
 - Llenar la solicitud en línea: <https://one.oregon.gov/>

Factor de riesgo clínico HRSN

2

Para ser elegible para cualquier servicio de HRSN, una persona debe tener al menos uno de los factores de riesgo clínicos de HRSN

Los factores de riesgo clínico de HRSN incluyen:

- Condición de salud física o conductual compleja
- Discapacidad del desarrollo
- Necesitar ayuda con las actividades de la vida diaria/actividades instrumentales de la vida diaria o ser elegible para servicios y apoyos a largo plazo
- Experiencia actual o pasada de violencia interpersonal
- Uso repetido de la sala de emergencias
- Encuentros repetidos de crisis
- Actualmente embarazada o 12 meses después del parto y en riesgo de factores clínicos
- Menos de seis años de edad y en riesgo de ciertos factores clínicos
- Más de 65 años de edad y en riesgo de ciertos factores clínicos

Esta no es una lista completa. Vea la [Tabla de comparación de factores de riesgo clínicos](#) para ver una lista completa.

2. Documentación de los factores de riesgo clínicos

Para ser elegible para cualquier servicio de HRSN, el miembro del OHP debe tener un factor de riesgo clínico. Para documentar esto, un miembro puede:

- Decirle que tienen uno o más de los factores de riesgo clínico de la vivienda HRSN. A esto se le llama "autodeclaración."
 - No se requiere un diagnóstico clínico.
 - Cuando la CCO o Open Card recibe el formulario de solicitud de HRSN, puede revisar los registros médicos y las reclamaciones para confirmar la autodeclaración.

Los servicios de vivienda de HRSN y los requisitos para cada beneficio



Pagos de renta y ayuda para los que rentan

Apoyo para los que rentan

Los servicios de apoyo de HRSN para los que rentan están destinados a conectar a los que rentan con recursos y servicios para ayudarlos a mantener su vivienda, en lugar de tener que encontrar una nueva vivienda.

Los proveedores de vivienda de HRSN pueden utilizar los apoyos de HRSN para los que rentan para facturar el tiempo necesario para:

- Coordinar y garantizar que se presten los servicios de vivienda de HRSN.
- Hablar con la CCO o el Equipo de Coordinación de Cuidado de Open Card del miembro.
- Dar capacitación y recursos para ayudar al miembro a entender su contrato de renta.
- Apoyar a los miembros para que logren sus objetivos de vivienda.
- Comunicarse con el dueño de la vivienda del miembro.

¿Se requiere que los miembros participen en servicios de apoyo para los que rentan para ser elegibles para otros servicios de vivienda?

- No, los miembros no están obligados a participar en los servicios de apoyo para los que rentan para ser elegibles para los servicios de vivienda de HRSN.

¿Se pueden ofrecer los apoyos para los que rentan como un servicio de HRSN independiente?

- Los apoyos para los que rentan se pueden ofrecer como un servicio independiente o junto con otros servicios de HRSN.

Beneficios: Apoyos para los que rentan y para pagar la renta



Además de 1) **ser miembro del OHP** y 2) **tener al menos 1 factor de riesgo clínico**, para ser elegible para recibir apoyos para los que rentan y/o apoyo para pagar la renta, una persona debe:

3

Ser parte de la población cubierta por HRSN en riesgo de quedarse sin vivienda

Para cumplir con la definición de "en riesgo de quedarse sin vivienda", el miembro debe:

- Tener un ingreso que sea del 30% o menos que el ingreso medio del área en su área **Y**
- Carecer de recursos suficientes o redes de apoyo para prevenir quedarse sin vivienda.

4

Cumplir con los requisitos de elegibilidad adicionales

Todos son necesarios:

- Tener vivienda **Y**
- Necesitar apoyo para permanecer en su vivienda actual **Y**
- Tener un contrato de renta o un acuerdo escrito con el dueño de la vivienda (solo disponible para los que rentan).

Documentación de estar en riesgo de quedarse sin vivienda

Para obtener apoyo para los que rentan y/o apoyo para pagar la renta, una persona debe cumplir con la definición de persona en riesgo de quedarse sin vivienda.

Puede ayudar a un miembro a documentar que está en riesgo de quedarse sin vivienda proporcionando documentación de ingresos brutos para todos los adultos del hogar durante los últimos 2 meses.

Veamos lo que puede proporcionar para la documentación de ingresos brutos.

La definición de "en riesgo de quedarse sin vivienda" es:

Tener un ingreso que sea del 30% o menos que el ingreso medio del área en su área Y

No tener recursos suficientes o redes de apoyo para prevenir quedarse sin vivienda.

Documentación de estar en riesgo de quedarse sin vivienda

Puede documentar los ingresos brutos de una de las siguientes maneras (en orden de preferencia):

- Verificación de terceros (como una copia de los talones de pago más recientes, declaración de desempleo, compensación laboral, SSI, SSDI, declaración de pago de TANF más reciente o registros directamente de la fuente de ingresos), ○
- Declaraciones escritas de un administrador de casos, trabajador social u otro miembro del personal, ○
- Autodeclaración.
- El [sitio web para proveedores de HRSN](#) tiene plantillas y una lista de fuentes de ingresos para incluir y excluir del cálculo de ingresos y documentación aceptable. Los ingresos deben reflejar los dos meses anteriores de ganancias.

¿Qué son los ingresos brutos?

Los ingresos brutos son las ganancias totales antes de impuestos (incluidos salarios, propinas y otras formas de ingresos).

Ingresos que califican

Utilice el documento de [Límites de Ingresos de Vivienda de HRSN](#) para ayudar a determinar si una persona tiene un ingreso familiar del 30% o menos que el ingreso medio del área:

- Verifica en qué condado de Oregon vive la persona.
- Determine cuántas personas hay en su vivienda.
- Consulte la tabla de ingresos en el documento de límites de ingresos de HRSN.
- Últimos 2 meses de ingresos para la elegibilidad de asistencia de alquiler de HRSN.

Cómo saber el tamaño de su hogar

Utilice la siguiente tabla para sumar a todos los miembros de su hogar. Su hogar le incluye a usted mismo, a su cónyuge, a sus hijos y a cualquier persona que se encuentre en su declaración de impuestos (si presenta impuestos). No es necesario presentar impuestos para calificar.

Usted (la persona que solicita)	1
Su cónyuge legal.	
Su pareja con la que convive si tienen un hijo (menor de 19 años) en común.	
Niños (menores de 19 años) que viven con usted.	
Cualquier otra persona que incluya en su declaración de impuestos federales sobre la renta, aunque no viva con usted.	
Si tiene menos de 19 años, incluya a sus padres, padrastros y cualquier hermano o hermana (menor de 19 años) que viva con usted.	
Si hay una persona embarazada en su hogar, cuéntela y cuente a cada bebé esperado.	
Total	

Tablas de ingresos

Ciudad (área metropolitana) o condado	El 30 % del ingreso medio anual según el tamaño del hogar - 2024							
	1 persona	2 personas	3 personas	4 personas	5 personas	6 personas	7 personas	8 personas
Albany	\$17,850	\$20,400	\$22,950	\$25,450	\$27,500	\$29,550	\$31,600	\$33,600
Bend-Redmond	\$22,000	\$25,150	\$28,300	\$31,400	\$33,950	\$36,450	\$38,950	\$41,450
Corvallis	\$22,700	\$25,950	\$29,200	\$32,400	\$35,000	\$37,600	\$40,200	\$42,800
Eugene-Springfield	\$18,750	\$21,400	\$24,100	\$26,750	\$28,900	\$31,050	\$33,200	\$35,350
Grants Pass	\$1,7000	\$19,400	\$21,850	\$24,250	\$26,200	\$28,150	\$30,100	\$32,050

Más documentación específica para el beneficio

Servicio de Vivienda HRSN	Documentación
Apoyo para pagar la renta (hasta 6 meses)	<ol style="list-style-type: none">1. Contrato de renta, o2. Un formulario de verificación de HRSN completo de la relación entre el dueño y el que renta y la renta que se debe (plantilla que se publicará próximamente), o3. Acuerdo escrito con los siguientes componentes:<ul style="list-style-type: none">• Nombre del miembro• Dirección de la propiedad que se renta• Nombre del dueño (nombre a donde se envían los pagos de renta)• Dirección del dueño, número de teléfono, correo electrónico• Tenga en cuenta si es el dueño de la propiedad o el administrador de la propiedad• Fecha de mudanza del miembro• Vencimiento del contrato de renta (si lo hubiera)• Pago mensual de renta• Renta que se debe• Todas las utilidades incluidas en el pago de la renta• Nombre y firma impresos del Miembro con fecha que verifique que la información presentada es verdadera y precisa según el leal saber y entender del Miembro.• Nombre y firma impresos del dueño con fecha que verifique que la información presentada es verdadera y precisa según el leal saber y entender del dueño. <p>Notas adicionales:</p> <ul style="list-style-type: none">• La dirección del contrato de renta debe coincidir con la dirección en los registros de la CCO o Open Card.• Los miembros que están "duplicados" (por ejemplo, que viven con otro hogar debido a limitaciones económicas) no necesitan estar en el contrato de renta. Sin embargo, deben tener un acuerdo por escrito con el dueño para estar en la vivienda.

Más documentación específica para el beneficio

Servicio de Vivienda HRSN	Documentación
Atrasos en el pago de renta	Documentación de la renta que se debe
Pago de utilidades	Factura de utilidades <ul style="list-style-type: none">La dirección debe ser la misma que la dirección en el contrato de renta o por escrito.
Renta que se debe y configuración de utilidades (Ayuda para pagar servicios públicos como gas, electricidad y agua. Esto incluye la configuración de servicios públicos, facturas y pagos atrasados de hasta 6 meses).	Factura de utilidades <ul style="list-style-type: none">La dirección debe ser la misma que la dirección en el contrato de renta o por escrito, oSi el nombre del miembro o padre/cuidador no está en la factura de utilidades, el miembro o padre/cuidador debe presentar documentación para verificar que la dirección para completar el servicio sea la dirección principal del miembro o la dirección principal anterior más reciente del miembro. Las siguientes son formas aceptadas de verificación de residencia:<ul style="list-style-type: none">Dirección registrada de Medicaid del miembroUn contrato de renta firmado o un contrato de alquiler por escritoFormulario de verificación de HRSN de la relación entre el dueño y el que renta y la renta que se debe;Un acuerdo por escrito con los componentes descritos en la descripción del servicio de Costos de renta y utilidadesIdentificación o licencia del programa emitida por el estadoCarta oficial de un tercero que muestre el nombre y la dirección de residencia del miembro (incluida una carta de un dueño, agencia gubernamental, institución financiera, institución médica y/o escuela)Tarjeta de biblioteca emitida por el gobierno
Almacenaje (por hasta 6 meses)	No se requiere documentación.

Modificaciones y reparaciones en la vivienda

Beneficio: Modificaciones/reparaciones en la vivienda



Además de 1) **ser miembro del OHP** y 2) **tener un factor de riesgo clínico**, para ser elegible para **modificaciones/reparaciones** en la vivienda, una persona también debe:

3

Ser parte de a una población cubierta por HRSN

Debe tener al menos 1 de estos:

- Personas que forman parte de la población en riesgo de quedarse sin hogar de HRSN;
- Adultos y jóvenes dados de alta de un centro de salud conductual elegible para HRSN
- Adultos y jóvenes liberados de la cárcel
- Personas que actualmente o anteriormente participan en el sistema de Bienestar Infantil de Oregon
- Personas en transición a un estado dual de Medicaid y Medicare; o
- Adultos jóvenes con necesidades especiales de atención médica de 19 y 20 años (a partir de enero de 2025)

4

Cumplir con los requisitos de elegibilidad adicionales

Ambos son necesarios:

- El miembro debe necesitar la modificación o reparación en la vivienda para ayudar o prevenir su condición de salud **Y**
- Se necesita la aprobación del dueño antes de la entrega (las modificaciones/reparaciones de la vivienda están disponibles para dueños los que rentan).

Documentación de las poblaciones cubiertas

Para ser elegible para **modificaciones y reparaciones** en la vivienda, el miembro de OHP debe ser parte de las poblaciones cubiertas por HRSN enumeradas en la diapositiva anterior.

Para documentar esto, un miembro puede:

- **Para la mayoría de las poblaciones cubiertas:** los miembros pueden decirle que forman parte de una o más de las poblaciones cubiertas por HRSN. A esto se le llama "autodeclaración".
- **Para la población en riesgo de quedarse sin vivienda,** la documentación requerida se cubre en la diapositiva anterior.

Más documentación específica para el beneficio

Servicio de Vivienda HRSN	Documentación
<p>Modificaciones y reparaciones en la vivienda</p> <p>Incluye rampas, barras de agarre, manijas de puertas, deshacerse de plagas, limpieza profunda, instalar cortinas lavables o persianas sintéticas para ayudar con las alergias y estadías en hoteles (solo si es necesario durante el trabajo en el hogar).</p> <p>Tome en cuenta: El beneficio de modificación y reparaciones de la vivienda está disponible tanto para los que rentan como para los dueños.</p>	<p>Un plan escrito del trabajo que se realizará.</p> <ul style="list-style-type: none">• Debe ser acordado por el Miembro, el dueño, el proveedor y el Proveedor de servicios de HRSN• Lo más probable es que requiera una visita en persona al hogar del Miembro para evaluar las especificaciones de la modificación/reparación y garantizar que el servicio propuesto satisfaga las necesidades clínicas del Miembro.• Si la modificación/reparación propuesta para la vivienda requiere un permiso, debe cumplir con los códigos locales.• El dueño debe proporcionar un consentimiento por escrito para el servicio, que también servirá como verificación de que la persona vive en la residencia.• Es probable que un proveedor de O&E tenga que apoyar el proceso de recopilación de esta documentación para los miembros que se presume que son elegibles.
<p>Estadías en hoteles/moteles</p>	<ul style="list-style-type: none">• No se requiere documentación.• Este servicio solo está disponible para personas que cumplen con la definición de Riesgo de Quedarse sin Vivienda y requieren la estadía en un hotel/motel mientras se realizan trabajos en su hogar a través de servicios de modificación o reparación de HRSN en el hogar.